

Von dem Entschluß ein eigenes Haus zu bauen bis zu seiner Fertigstellung ist ein langer Weg, der vom Bauherrn nicht ohne Risiken zu durchlaufen ist. Dessen bewusst, entschlossen sich meine Frau und ich einen Experten hinzuzuziehen. Nach längerer Recherche fanden wir in dem Diplom-Architekten Torsten Schlingelhof den richtigen Mann zur Umsetzung unseres Vorhabens. Nach Kontaktaufnahme verabredeten wir uns zu einem ausführlichen Gespräch, um uns zunächst gegenseitig kennenzulernen und die jeweiligen Vorstellungen zum Ablauf des Vorhabens darzulegen. Herrn Schlingelhof kam es dabei von Anfang darauf an, nicht nur unseren Wünschen zu entsprechen, sondern auch das "Machbare" von den "Träumen" zu trennen, so dass nach der Konzeptionsphase ein im gesteckten finanziellen Rahmen realisierbares Projekt auf dem Tisch lag. Angefangen bei der Planung des eigenen Häuschens über die Suche nach dem "richtigen" Grundstück, der Auswahl des Bauunternehmens, der Suche nach der passenden Finanzierung, der Realisierungsphase bis hin zur Abnahme begleitete uns Torsten Schlingelhof in einer Weise, die uns die Sicherheit gab, alles richtig zu machen. Über den eigentlichen Vertragsrahmen hinaus beriet er uns während der Bemusterungsphase, stellte Anträge in unserem Namen bei den Behörden, besorgte alle nötigen Dienstleister und war unser Mann gegenüber dem Bauunternehmen, mit dem er konstruktiv aber auch immer knallhart unsere Interessen vertretend zusammenarbeitete. Nach dem Einzug in unser neues Haus, das so wie wir es uns vorgestellt hatten Realität wurde, waren und sind wir bis heute davon überzeugt, dass wir ohne Torsten Schlingelhof es so nicht hinbekommen hätten. Es war eine richtige und wichtige Entscheidung, ihn zu beauftragen. Natürlich entbindet so eine Beauftragung den Bauherrn nicht von seiner Pflicht sein Vorhaben auch selbst intensiv zu begleiten und vor allem das Kostenmanagement im Auge zu behalten!

Bernd Krönke, 2014